

# Piso en venta en Marina Puente Romano

España, Marbella, Milla de oro, Marina Puente Romano

Apartamento - REF: TGS-A3270



**Precio: 3.200.000 €**

Nº dormitorios: 3	Nº de baños: 3	M² vivienda: 117 m²	M² terraza: 18 m²	Wifi	Piscina comunitaria	Jardín comunitario	Vista Jardín
Ascensor comunitario	Aire acondicionado	Lavavajillas	Lavadora	Distancia al mar: 100m	Distancia al centro: 5km		

## Actividades en la estación

Ciclismo	Esquí de fondo	Golf	Excursionismo	BTT	Equitación	Navegación	Surf
Tenis							

## IMPRESIONANTE APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS CON VISTAS AL JARDÍN Y PISCINA EN MARINA PUENTE ROMANO

Experimente lo último en vida de lujo con este impresionante apartamento nuevo de 3 dormitorios y 3 baños en el jardín andaluz de Marina Puente Romano. Ubicado en el prestigioso complejo de Puente Romano, este apartamento ofrece características modernas y acabados de alta gama en todas partes.

El concepto de cocina abierta está diseñado en Alemania, con chapas de madera natural. Los grandes mosaicos del piso de 120 cm x 120 cm agregan una sensación contemporánea, mientras que el sistema de aire acondicionado Airzone y la calefacción por suelo radiante en los baños brindan comodidad durante todo el año.

Disfrute de hermosas vistas al jardín y la piscina desde el balcón orientado al oeste, perfecto para el sol de la tarde. El apartamento también cuenta con techos altos e iluminación LED en todas partes, lo que se suma al ambiente espacioso y moderno.

Los tres dormitorios están equipados con camas grandes de 180 cm y armarios empotrados, lo que proporciona un amplio espacio de almacenamiento. La combinación de lavadora y secadora hace que lavar la ropa sea muy fácil, mientras que los muebles de BoConcept se suman al lujo general del apartamento.

El complejo ofrece un estilo de vida lujoso y relajante, mientras se encuentra a pocos minutos de las vibrantes áreas de Marbella y Puerto Banús. Este apartamento es perfecto como residencia o inversión de alquiler.

Además, el apartamento incluye una plaza de aparcamiento y trastero, proporcionando aún más comodidad.

## Impuestos y tasas

*Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales para el comprador: registro y notaría, ITP 7% o alternativamente 10% IVA y AJD (1,2% sobre precio de compra) en propiedades nuevas y sujeto al cumplimiento de ciertos requisitos. Información sujeta a errores, omisiones, venta previa o retirada del mercado. Ficha informativa a su disposición, Decreto 218/2005 de 11/Oct.*





















